



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ

Stanje na dan: 06.06.2022. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325635, HRVACE

Broj ZK uložka: 1075

Broj zadnjeg dnevnika: Z-23447/2021

Aktivne plombe: Z-16076/2022

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2332/1	ORANICA				
2.	2457	ORANICA				
3.	2598/5	ORANICA				
4.	2601/4	ORANICA				
5.	2622	VINOGRAD				
6.	2624	ORANICA				
7.	2626	PAŠNJAK				
8.	2629	DVORIŠTE			107	
		UKUPNO:			107	

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1512/60480 BANOVIĆ MATE PK.ANTE, HRVACE	
2.	Suvlasnički dio: 1512/60480 BANOVIĆ BOŽE PK.ANTE, HRVACE	
3.	Suvlasnički dio: 1512/60480 BANOVIĆ IVA PK.ANTE, HRVACE	
4.	Suvlasnički dio: 1512/60480 BANOVIĆ LUCA PK.ANTE, HRVACE	
5.	Suvlasnički dio: 2520/60480 BANOVIĆ KATA UD.PETRA, HRVACE	
6.	Suvlasnički dio: 1512/60480 BANOVIĆ ŠIMA PK.PETRA, HRVACE	
7.	Suvlasnički dio: 1512/60480 BULJAN LUCIJA Ž.IVANA, BITELIĆ	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 325635, HRVACE

Verificirani ZK ul.
Broj ZK uložka: 10B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8. Suvlasnički dio: 567/60480 KEKEZ PETAR BOŽIN, HRVACE		
9. Suvlasnički dio: 567/60480 KEKEZ ANA BOŽINA, HRVACE		
10. Suvlasnički dio: 378/60480 KEKEZ BOŽE BOŽIN, HRVACE		
11. Suvlasnički dio: 7812/60480 BANOVIĆ FRANO PK.STIPANA, HRVACE		
12. Suvlasnički dio: 1512/60480 ZORICA MARA Ž.MATE, HRVACE		
13. Suvlasnički dio: 840/60480 RADAN IVA Ž.ŠIMUNA, HRVACE		
14. Suvlasnički dio: 420/60480 BANOVIĆ RUDA PK.MATE, ČIKAGO		
15. Suvlasnički dio: 420/60480 BANOVIĆ ĐON PK.MATE, ČIKAGO		
17. Suvlasnički dio: 504/60480 ČURKOVIĆ STIPE PK.JURE, RUMIN		
18. Suvlasnički dio: 168/60480 ČURKOVIĆ MIRKO PK.PETRA, RUMIN		
19. Suvlasnički dio: 168/60480 ČURKOVIĆ ZDENKA PK.PETRA, RUMIN		
22. Suvlasnički dio: 6748/60480 BANOVIĆ JERKO PK.PETRA, HRVACE		
23. Suvlasnički dio: 6748/60480 BANOVIĆ MIRKO PK.PETRA, KANADA		
24. Suvlasnički dio: 6748/60480 BANOVIĆ IVAN PK.PETRA, HRVACE		
25. Suvlasnički dio: 13104/60480 BANOVIĆ ILIJA PK.IVANA, SINJ		
26. Suvlasnički dio: 216/60480 ZORICA ANĐA UD.NEDILJKA , OIB: 01892580987, SINJ, ANTE STARČEVIĆA 11		
27. Suvlasnički dio: 216/60480 ZORICA ZVONKO PK.ANTE, HRVACE		
28. Suvlasnički dio: 216/60480 ZORICA IVAN PK.ANTE, HRVACE		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

katastarska općina: 325635, HRVACE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1075

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
29. Suvlasnički dio: 216/60480	ZORICA JAKOV PK.ANTE, HRVACE	
32. Suvlasnički dio: 216/60480	ZORICA BRANKO PK.ANTE, HRVACE	
34. Suvlasnički dio: 4144/60480	BANOVIĆ JOSIP IVANOV, HRVACE	
35. Suvlasnički dio: 1302/60480	BANOVIĆ STIPE PK.JOSIPA, SPLIT, SARAJEVSKA 3	
36. Suvlasnički dio: 1302/60480	BANOVIĆ ANTE PK.JOSIPA, SPLIT, SARAJEVSKA 3	
37. Suvlasnički dio: 241/2160	BANOVIĆ ANA UD.ANDRIJE, OIB: 70817596355, SPLIT, SARAJEVSKA 3	
39. Suvlasnički dio: 1/720	ČURKOVIĆ ZDENKO, OIB: 65388040654, NESLANOVAC 16, 21000 SPLIT	
40. Suvlasnički dio: 1/420	ZORICA MARIJA, OIB: 56186147033, HRVACE 6B, 21233 HRVACE	
41. Suvlasnički dio: 1/840	ZORICA IVAN, OIB: 99094318502, HRVACE 6B, 21233 HRVACE	
42. Suvlasnički dio: 1/280	ZORICA MILENKA, OIB: 95626778104, HRVACE 6A, 21233 HRVACE	
43. Suvlasnički dio: 1/720	ČURKOVIĆ ZDENKO, OIB: 65388040654, NESLANOVAC 16, 21000 SPLIT	
44. Suvlasnički dio: 1/120	ČURKOVIĆ MLADEN, OIB: 40700063526, NESLANOVAC 16, 21000 SPLIT	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.06.2022.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ
Stanje na dan: 06.06.2022. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325635, HRVACE

Broj ZK uložka: 717

Broj zadnjeg dnevnika: Z-43094/2021
Aktivne plombe: Z-16076/2022

VIŠE ZK TIJELA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: ZK TIJELA: VII, VIII (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
VII						
1.	2625	ŠUMA				
2.	2627/1	ORANICA			5859	
		UKUPNO:			5859	
VIII						
1.	2628	PAŠNJAK I PUT			655	
		PAŠNJAK			506	
		PUT			59	
		UKUPNO:			655	

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo VII - 1. Suvlasnički dio: 192/3840 BANović ANĐA Ž.STIPANA, HRVACE		
ZK tijelo VII - 2. Suvlasnički dio: 192/3840 GAŠPAR IVA Ž.IVANOVA, POTRAVLJE		
ZK tijelo VII - 3. Suvlasnički dio: 840/3840 VIDIĆ ŠIMUN PK.MATE, HRVACE		
ZK tijelo VII - 4. Suvlasnički dio: 105/3840 VIDIĆ JELA UD.ŠIMUNA, HRVACE		
ZK tijelo VII - 5. Suvlasnički dio: 480/3840 VIDIĆ ANDRIJA PK.IVANA, HRVACE		
ZK tijelo VII - 6. Suvlasnički dio: 48/3840 VIDIĆ ANĐA UD.ANDRIJE, HRVACE		
ZK tijelo VII - 7. Suvlasnički dio: 72/3840 VIDIĆ IVA PK.ANDRIJE, HRVACE		

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	ZK tijelo VII - 8. Suvlasnički dio: 30/3840 VIDIĆ JELA UD.ŠIMUNA, HRVACE	
	ZK tijelo VII - 9. Suvlasnički dio: 885/3840 VIDIĆ JELA UD.ŠIMUNA, HRVACE	
	ZK tijelo VII - 10. Suvlasnički dio: 48/3840 MUŠTERIĆ ANA PK.PETRA , HRVACE	
	ZK tijelo VII - 11. Suvlasnički dio: 48/3840 MUŠTERIĆ LJUBA PK.PETRA, HRVACE	
	ZK tijelo VII - 12. Suvlasnički dio: 72/3840 MATAS ANĐA Ž.MATINA, HRVACE	
	ZK tijelo VII - 14. Suvlasnički dio: 64/3840 MUŠTERIĆ ŠIMUN PK.ANTE, HRVACE	
	ZK tijelo VII - 15. Suvlasnički dio: 112/3840 ALEBIĆ BERISLAV PK.ANTE, HRVACE	
	ZK tijelo VII - 16. Suvlasnički dio: 112/3840 ALEBIĆ JAKŠA PK. ANTE, HRVACE	
	ZK tijelo VII - 19. Suvlasnički dio: 336/7680 ALEBIĆ BRANKO PK.MIRKE, OIB: 03076571435, HRVACE	
	ZK tijelo VII - 20. Suvlasnički dio: 336/7680 ALEBIĆ DENIS PK.MIRKE, OIB: 04133738229, HRVACE	
	ZK tijelo VII - 21. Suvlasnički dio: 7/240 ALEBIĆ BERISLAV, OIB: 89539447692, FRANJ. KLAS. GIMNAZIJE 8, 21230 SINJ	
	ZK tijelo VII - 22. Suvlasnički dio: 1/360 MUŠTERIĆ MILA, OIB: 53321765124, HRVACE 0, 21233 HRVACE	
	ZK tijelo VII - 23. Suvlasnički dio: 1/360 MUŠTERIĆ BRIGITTA, OIB: 19613692684, MOOSWEG 10, OFFENBURG, NJEMAČKA, NJEMAČKA	
	ZK tijelo VII - 24. Suvlasnički dio: 1/360 SCHREIBER ALEXANDRA, OIB: 07823185537, LOCHENWEG 1, HARDT, NJEMAČKA, NJEMAČKA	
	ZK tijelo VIII - 1. Suvlasnički dio: 192/3840 BANOVIĆ ANĐA Ž.STIPANA, HRVACE	
	ZK tijelo VIII - 2. Suvlasnički dio: 192/3840 GAŠPAR IVA Ž.IVANOVA, POTRAVLJE	
	ZK tijelo VIII - 3. Suvlasnički dio: 840/3840 VIDIĆ ŠIMUN PK.MATE, HRVACE	
	ZK tijelo VIII - 4. Suvlasnički dio: 105/3840 VIDIĆ JELA UD.ŠIMUNA, HRVACE	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 717

VIŠE ZK TIJELA

starska općina: 325635, HRVACE

SEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	ZK tijelo VIII - 5. Suvlasnički dio: 480/3840 VIDIĆ ANDRIJA PK.IVANA, HRVACE	
	ZK tijelo VIII - 6. Suvlasnički dio: 48/3840 VIDIĆ ANĐA UD.ANDRIJE, HRVACE	
	ZK tijelo VIII - 7. Suvlasnički dio: 72/3840 VIDIĆ IVA PK.ANDRIJE, HRVACE	
	ZK tijelo VIII - 8. Suvlasnički dio: 30/3840 VIDIĆ JELA UD.ŠIMUNA, HRVACE	
	ZK tijelo VIII - 9. Suvlasnički dio: 885/3840 VIDIĆ JELA UD.ŠIMUNA, HRVACE	
	ZK tijelo VIII - 10. Suvlasnički dio: 48/3840 MUŠTERIĆ ANA PK.PETRA , HRVACE	
	ZK tijelo VIII - 11. Suvlasnički dio: 48/3840 MUŠTERIĆ LJUBA PK.PETRA, HRVACE	
	ZK tijelo VIII - 12. Suvlasnički dio: 72/3840 MATAS ANĐA Ž.MATINA, HRVACE	
	ZK tijelo VIII - 14. Suvlasnički dio: 64/3840 MUŠTERIĆ ŠIMUN PK.ANTE, HRVACE	
	ZK tijelo VIII - 15. Suvlasnički dio: 112/3840 ALEBIĆ BERISLAV PK.ANTE, HRVACE	
	ZK tijelo VIII - 16. Suvlasnički dio: 112/3840 ALEBIĆ JAKŠA PK. ANTE, HRVACE	
	ZK tijelo VIII - 19. Suvlasnički dio: 336/7680 ALEBIĆ BRANKO PK.MIRKE, OIB: 03076571435, HRVACE	
	ZK tijelo VIII - 20. Suvlasnički dio: 336/7680 ALEBIĆ DENIS PK.MIRKE, OIB: 04133738229, HRVACE	
	ZK tijelo VIII - 21. Suvlasnički dio: 7/240 ALEBIĆ BERISLAV, OIB: 89539447692, FRANJ. KLAS. GIMNAZIJE 8, 21230 SINJ	
	ZK tijelo VIII - 22. Suvlasnički dio: 1/360 MUŠTERIĆ MILA, OIB: 53321765124, HRVACE 0, 21233 HRVACE	
	ZK tijelo VIII - 23. Suvlasnički dio: 1/360 MUŠTERIĆ BRIGITTA, OIB: 19613692684, MOOSWEG 10, OFFENBURG, NJEMAČKA, NJEMAČKA	
	ZK tijelo VIII - 24. Suvlasnički dio: 1/360 SCHREIBER ALEXANDRA, OIB: 07823185537, LOCHENWEG 1, HARDT, NJEMAČKA, NJEMAČKA	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 325635, HRVACE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 717
VIŠE ZK TIJELA

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. ZK tijelo VII, na suvlasnički dio: 16 (112/3840)			
1.1	Zaprimljeno 30.11.2018.g. pod brojem Z-44768/2018 ZABILJEŽBA, Temeljem prijedloga predlagatelja RH Ministarstva za demografiju, obitelj, mlade i socijalnu politiku, OIB: 52634238587, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Splitu, broj: Ip-DO-4276/18 od 26. studenog 2018. godine, čl. 249. Zakona o socijalnoj skrbi (Narodne novine 157/13, 152/14, 99/15, 52/16, 16/17, 130/17) i pravomoćnog Rješenja Centra za socijalnu skrb Sinj, KLASA: UP/I-551-05/18-01/13, URBROJ: 2175-11-21-18-7 od 03. rujna 2018. godine, zabilježuje se potraživanje neodređenog novčanog iznosa iz osnova prava na socijalnu uslugu dugotrajnog smještaja u dom za odrasle osobe Bistričak, Otočac, Brlog 237 c, OIB: 44373552179, na nekretninama u suvlasništvu Alebić Jakše pok. Ante, i to za 112/3840 dijela č.zem. 2625, 2627/1, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo za demografiju, obitelj, mlade i socijalnu politiku OIB: 52634238587.		vezano uz B 16 (1.1)
1. ZK tijelo VIII, na suvlasnički dio: 16 (112/3840)			
1.1	Zaprimljeno 30.11.2018.g. pod brojem Z-44768/2018 ZABILJEŽBA, Temeljem prijedloga predlagatelja RH Ministarstva za demografiju, obitelj, mlade i socijalnu politiku, OIB: 52634238587, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Splitu, broj: Ip-DO-4276/18 od 26. studenog 2018. godine, čl. 249. Zakona o socijalnoj skrbi (Narodne novine 157/13, 152/14, 99/15, 52/16, 16/17, 130/17) i pravomoćnog Rješenja Centra za socijalnu skrb Sinj, KLASA: UP/I-551-05/18-01/13, URBROJ: 2175-11-21-18-7 od 03. rujna 2018. godine, zabilježuje se potraživanje neodređenog novčanog iznosa iz osnova prava na socijalnu uslugu dugotrajnog smještaja u dom za odrasle osobe Bistričak, Otočac, Brlog 237 c, OIB: 44373552179, na nekretninama u suvlasništvu Alebić Jakše pok. Ante, i to za 112/3840 dijela č.zem. 2628, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo za demografiju, obitelj, mlade i socijalnu politiku OIB: 52634238587.		vezano uz B 16 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.06.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ
Stanje na dan: 06.06.2022. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325635, HRVACE

Broj ZK uložka: 1151

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe: Z-16076/2022

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2627/2	ZGRADA I DVOR			417	
		DVOR			284	
		ZGRADA			133	
		UKUPNO:			417	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GALIĆ MIRKO FRANIN, HRVACE	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Prik.5.rujna 1978.g. Z.1227/78 Na temelju ugovora o kreditu,uknjižuje se pravo zaloge na teret 1 zkt.vlasništvo Galić Mirka Franina radi osiguranja kredita u iznosu od 250.000 biv. din i spp te rokom otplate od 18 godina, u korist: INVESTICIONO KOMERCIJALNA BANKA SPLIT-POSLOVNA JEDINICA SINJ	250.000,00 DIN	
2.			
2.1	Prik.16.7.1982.Z-1036/82 Na temelju ugovora o kreditu,uknjižuje se pravo zaloge na teret 1 zkt.vlasništvo Galić Mirka Franinog radi osiguranja kredita u iznosu od 275.400 biv din i spp te rokom otplate od 18 godina,u korist: SPLITSKA BANKA PJ SINJ, SINJ	275.400,00 DIN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.06.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ
Stanje na dan: 06.06.2022. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325635, HRVACE

Broj ZK uložka: 1274

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe: Z-16076/2022

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2627/3	DVOR I KUĆA			500	
		DVOR			378	
		KUĆA			122	
		UKUPNO:			500	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GALIĆ JERKO PK.FRANE, HRVACE	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Prik. 4. studenog 1986.g. Z.1218/86 Na temelju ugovora o kreditu "U Sinju, 4. studenoga 1986.g.", uknjižuje se pravo zaloga na teret 1 zkt., radi osiguranja kredita u iznosu od din 1.500.000 glavnice i spp, i rokom otplate od 10 godina, u korist: SPLITSKA BANKA - PJ SINJ, SINJ	1.500.000,00 DIN	
2.			
2.1	Prik. 8.prosinca 1987. g. Z. 945/87 Na temelju ugovora o kreditu "U Sinju, 8. prosinca 1987.g." ovjerenog pod br. 3977/87 općine Sinj, uknjižuje se pravo zaloga na teret 1 zkt., radi osiguranja kredita u iznosu od din. 4.500.000 glavnice i spp., te rokom otplate od 20 godina, u korist: SPLITSKA BANKA - PJ SINJ, SINJ	4.500.000,00 DIN	
3.			
3.1	Prik. 17. prosinca 1992.g. Z.810/92 Na temelju ugovora o kreditu "U Sinju, 17. prosinca 1992.g." uknjižuje se pravo zaloga na teret 1 zkt., radi osiguranja kredita u iznosu od HRD 650.000 glavnice i spp. i rokom otplate od 5 godina, u korist:	650.000,00 HRD	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 325635, HRVACE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 1274C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
SPLITSKA BANKA - PJ SINJ, SINJ			
4.			
4.1	Prik. 30.prosinca 1993.g. Z.811/93 Na temelju ugovora o kreditu "U Sinju, 30. prosinca 1993.g." uknjižuje se pravo zaloge na teret 1 zkt., radi osiguranja kredita u iznosu od 2.000 DM u protuvrijednosti HRD i spp te rokom otplate od 5 godina, u korist: SPLITSKA BANKA - PJ SINJ, SINJ	2.000,00 DEM	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.06.2022.

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Ugovor o kreditu "U Sinju, 30. prosinca 1993.g." uknjižuje se pravo zaloge na teret 1 zkt., radi osiguranja kredita u iznosu od 2.000 DM u protuvrijednosti HRD i spp te rokom otplate od 5 godina, u korist: SPLITSKA BANKA - PJ SINJ, SINJ	2.000,00 DEM	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Ugovor o kreditu "U Sinju, 30. prosinca 1993.g." uknjižuje se pravo zaloge na teret 1 zkt., radi osiguranja kredita u iznosu od 2.000 DM u protuvrijednosti HRD i spp te rokom otplate od 5 godina, u korist: SPLITSKA BANKA - PJ SINJ, SINJ	2.000,00 DEM	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Ugovor o kreditu "U Sinju, 30. prosinca 1993.g." uknjižuje se pravo zaloge na teret 1 zkt., radi osiguranja kredita u iznosu od 2.000 DM u protuvrijednosti HRD i spp te rokom otplate od 5 godina, u korist: SPLITSKA BANKA - PJ SINJ, SINJ	2.000,00 DEM	
2.	Ugovor o kreditu "U Sinju, 30. prosinca 1993.g." uknjižuje se pravo zaloge na teret 1 zkt., radi osiguranja kredita u iznosu od 2.000 DM u protuvrijednosti HRD i spp te rokom otplate od 5 godina, u korist: SPLITSKA BANKA - PJ SINJ, SINJ	2.000,00 DEM	
3.	Ugovor o kreditu "U Sinju, 30. prosinca 1993.g." uknjižuje se pravo zaloge na teret 1 zkt., radi osiguranja kredita u iznosu od 2.000 DM u protuvrijednosti HRD i spp te rokom otplate od 5 godina, u korist: SPLITSKA BANKA - PJ SINJ, SINJ	2.000,00 DEM	



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ
Stanje na dan: 06.06.2022. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325635, HRVACE

Broj ZK uložka: 54

Broj zadnjeg dnevnika: Z-25055/2020
Aktivne plombe: Z-16076/2022

VIŠE ZK TIJELA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: ZK TIJELA: XIII (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
XIII						
1.	2623	ORANICA				

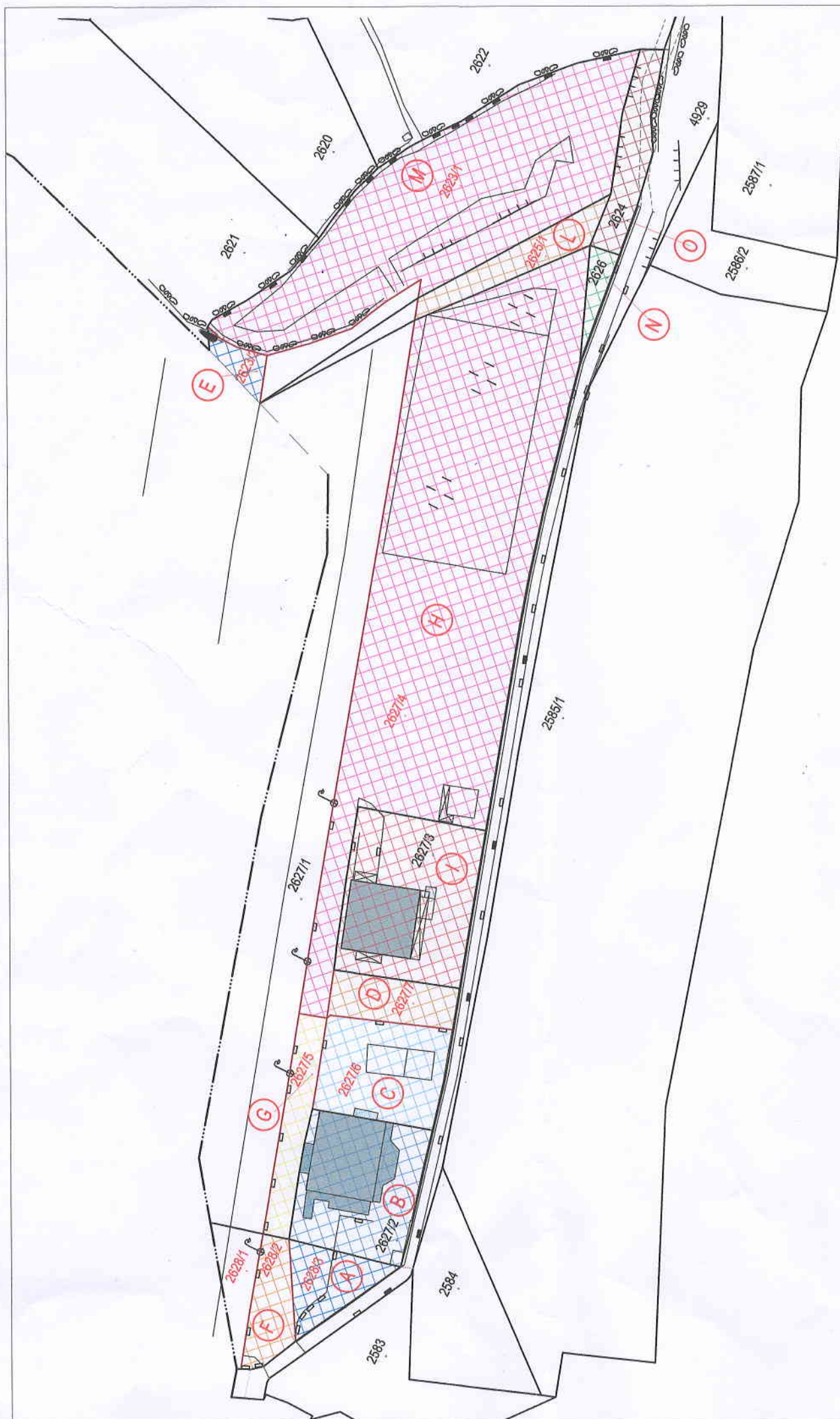
B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	ZK tijelo XIII - 1. Suvlasnički dio: 1/10 BOŠNJAK-MATAS ANTE PK.LUKE, HRVACE	
	ZK tijelo XIII - 2. Suvlasnički dio: 1/10 KODŽOMAN MATIJA Ž.PETROVA, HRVACE	
	ZK tijelo XIII - 3. Suvlasnički dio: 1/10 CVITKOVIĆ PAVICA Ž.MARKOVA, HRVACE	
	ZK tijelo XIII - 4. Suvlasnički dio: 6/10 DAMJANOVIĆ MARIJA Ž.JOZINA, POTRAVLJE	
	ZK tijelo XIII - 5. Suvlasnički dio: 1/10 MATAS-BOŠNJAK MARA PK.LUKE, HRVACE	

C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.06.2022.



Investitori:

Mirko Galić
Hrvace 539, Hrvace 21233

OIB: 89765436991

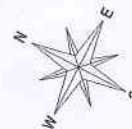
Jerko Galić
Hrvace 538, Hrvace 21233

OIB: 93694572159














SKICA LICA MJESTA ZA IMOVINSKO PRAVNE-POSLOVE

Mjerilo 1:800

Izvorno mjerilo kat.plana 1:2880



Prikaz posjeda :

- | | | |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lik |  | Buduća kat.č.br. 2628/3 površine 143 m ² nastala od dijela postojeće kat.č. 2628 ✓ |
| Lik |  | Postojeća kat.č.br. 2627/2 površine 419 m ² ✓ |
| Lik |  | Buduća kat.č.br. 2627/6 površine 318 m ² nastala od dijela postojeće kat.č. 2627/1 ✓ |
| Lik |  | Buduća kat.č.br. 2623/2 površine 47 m ² nastala od dijela postojeće kat.č. 2623 ✓ |
| u posjedu: Mirko Galić, Hrvace 539, Hrvace 21233, OIB: 89765436991 | | |
| Lik |  | Buduća kat.č.br. 2628/2 površine 129 m ² nastala od dijela postojeće kat.č. 2628 ✓ |
| Lik |  | Buduća kat.č.br. 2627/5 površine 155 m ² nastala od dijela postojeće kat.č. 2627/1 ✓ |
| u posjedu: Mirko Galić, Hrvace 539, Hrvace 21233, OIB: 89765436991 | | |
| Jerko Galić, Hrvace 538, Hrvace 21233, OIB: 93694572159 | | |
| Lik |  | Buduća kat.č.br. 2627/4 površine 2349 m ² nastala od dijela postojeće kat.č. 2627/1 ✓ |
| Lik |  | Postojeća kat.č.br. 2627/3 površine 540 m ² ✓ |
| Lik |  | Buduća kat.č.br. 2625/1 površine 146 m ² nastala od dijela postojeće kat.č. 2625 ✓ |
| Lik |  | Buduća kat.č.br. 2627/7 površine 142 m ² nastala od dijela postojeće kat.č. 2627/1 ✓ |
| Lik |  | Buduća kat.č.br. 2623/1 površine 1302 m ² nastala od dijela postojeće kat.č. 2623 ✓ |
| Lik |  | Postojeća kat.č.br. 2626 površine 45 m ² ✓ |
| Lik |  | Postojeća kat.č.br. 2624 površine 157 m ² ✓ |
| u posjedu: Jerko Galić, Hrvace 538, Hrvace 21233, OIB: 93694572159 | | |






Napomena:

U prisustvu utvrđenih stvarnih nositelja prava na predmetnim nekretnostima izvršena je geodetska izmjera postojećeg stanja na terenu.
Digitalizirani katastarski plan preuzet je sa OSS sustava DGU-a - broj zahtjeva 176335/2021.
Korištena je metoda preklopa homogeniziranog katastarskog plana grafičke izmjere (slučaj 3.0) na topografski prikaz, uz prilagodbu prikaza katastarskog stanja sukladno stvarnom stanju na terenu.
Da bi se uskladilo stanje na terenu sa službenim stanjem u katastarskom operatu potrebno je izraditi geodetski elaborat evidencije stvarnog položaja već evidentiranih katastarskih čestica, u čiji uvid će biti pozvani susjedi međašnici.

Za provedbu pravnih dokumenata nastalih na temelju predmetne skice (presuda/ugovor) i formiranje novih kat. čestica u katastarskom operatu potrebno je izraditi geodetski elaborat parcelacije građevinskog neizgrađenog zemljišta temeljem pravomoćne sudske presude, ili neku drugu vrstu geodetskog elaborata sukladno zakonskim propisima u trenutku izrade elaborata.

Rezervacija podbrojeva kat. čestica izvršena je putem OSS sustava DGU-a, broj zahtjeva 358977/2021.

Legenda:

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|  | katastarska granica - postojeća |
|  | katastarska granica - nova |
|  | broj katastarske čestice |
|  | broj katastarske čestice - novi |
|  | topografsko stanje |

Ante Šušnjara

mag.ing.geod. et geinf.

Ovlašteni inženjer geodezije

Geostart d.o.o.

Sinj



Geo 1579

Izradio/la:

Ante Šušnjara, mag.ing.geod.et.geoinf.
Sinj, 18.02.2022. godine

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova
Ante Šušnjara, mag.ing.geod.et.geoinf.



U IME REPUBLIKE HRVATSKE
RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

OTPRAVAK

Općinski sud u Sinju, po javnom bilježniku Vladimiru Delongi, sa sjedištem u Sinju, Trg dr. Franje Tuđmana 7, kao povjereniku suda, u ostavinskom postupku iza smrti **ANĐE GALIĆ pok. Šimuna**, iz **HRVACA**, rođene **VIDIĆ**, rođene 01.listopada 1922.godine, a umrle 23. veljače 2009.godine, umirovljenice, državljanke RH, nakon provedenog ostavinskog postupka

riješio je:

- I.** Utvrđuje se da njenu ostavinsku imovinu sačinjavaj
- a) nekretnine upisane u Z.U. 130, 166, 198, 199, 205, 206, 207, 208, 337, 475, 476, 477, 478, 493, 557, 578, 595, 601, 717, 880, 1080, 1081, 1082, 1083, 1095, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120 K.O. Hrvace i posjedovnim listovima 107 i 385 K.O. Hrvace,
 - b) kao izvan knjižno vlasništvo nekretnine upisane u posjedovnim listovima 266 i 327 K.O. Satrić
- II.** Njenim nasljednicima temeljem zakona proglašavaju se:
- 1.**ŠIMUN GALIĆ** iz **SINJA**, sin, rođen 20.svibnja 1946.godine, za ..
.....1/4 (jednučetvrtinu) dijela
 - 2.**MATE GALIĆ** iz **ZAGREBA**, sin, rođen 13.ožujka 1949.godine, za 1/4 (jednučetvrtinu) dijela
 - 3.**MIRKO GALIĆ** iz **HRVACA**, sin, rođen 01.kolovoza 1950.godine, za 1/4 (jednučetvrtinu) dijela
 - 4.**JERKO GALIĆ** iz **HRVACA**, sin, rođen 29.travnja 1957.godine, za 1/4 (jednučetvrtinu) dijela
- III.** Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Sinju izvršiti će prijenos prava vlasništva odnosno suvlasništva sa ostavitelja na nasljednike u omjeru kako je navedeno pod točkom II izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

Ostaviteljica nije ostavila oporuku pa se radi o nasljeđivanju temeljem zakona.

Na nasljedstvo su pozvani nasljednici I nasljednog reda i to sinovi ostaviteljice te unučad ostaviteljice kao potomci pokojne kćerke ostaviteljice **MARE MUŠTERIĆ**.

Unučad ostaviteljice ZDRAVKO MUŠTERIĆ, DRAŽAN MUŠTERIĆ i ANA BOTICA prihvatili su se nasljedstva koje ih pripada temeljem zakona, time da su taj dio ustupili sinu ostaviteljice JERKU GALIĆU

Sin ostaviteljice JERKO GALIĆ prihvatio se nasljedstva koje ga pripada temeljem zakona, time da je 3/4 dijela koji su mu ustupili gore navedeni nasljednici ustupio svojoj braći ŠIMUNU, MATI i MIRKU GALIĆU na jednake dijelove.

Sinovi ostaviteljice ŠIMUN GALIĆ, MATE GALIĆ i MIRKO GALIĆ prihvatili su se nasljedstva koje ih pripada temeljem zakona.

Radi navedenog riješeno je kao u izreci.

U Sinju, 06.svibnja 2009.godine

JAVNI BILJEŽNIK

M.P.

Vladimir Delonga v.r.

POUKA O PRAVU NA PRIGOVOR:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo na prigovor Općinskom sudu u Sinju, u roku od 8 (osam) dana po njegovu primitku. Prigovor se podnosi putem javnog bilježnika neposredno ili pismeno preporučenom pošiljkom u 3 (tri) istovjetna primjerka.

Dostavna naredba:

- 1.ŠIMUN GALIĆ, SINJ, Karajkova lokva 9
- 2.MATE GALIĆ, ZAGREB, Gustava Krkleca 14
- 3.MIRKO GALIĆ, HRVACE 208
- 4.JERKO GALIĆ, HRVACE bb
- 5.ZDRAVKO MUŠTERIĆ, SINJ, Ivaniša Nelipića 31
- 6.DRAŽAN MUŠTERIĆ, SINJ, Ivaniša Nelipića 31
- 7.ANA BOTICA, SINJ, Ivaniša Nelipića 31
- 8.Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Sinj – po pravomoćnosti

za točnost opravka – ovlaštena osoba



JAVNI BILJEŽNIK:

VLADIMIR DELONGA

Luca Kođoman rođ. Penić, ud. Luke, iz Hrvaca, Hrvace b.b., JMBG1902926388115, broj osobne iskaznice 9763371 izdana od MUP-a RH, PP-a Sinj od 09.09.1992.godine, (u daljnjem tekstu: prodavatelj), s jedne strane

JERKO GALIĆ pok. Frane, iz Hrvaca, Hrvace b.b., JMBG:2904957383118, broj osobne iskaznice 100536918 izdana od MUP-a RH, PP-a Sinj od 18.07.2003.godine (u daljnjem tekstu: kupac), s druge strane, zaključili su dana srpnja 2007. godine u Sinju

UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE

Točka 1.

Prodavatelj je jedini stvarni i vanknjižni vlasnik za cijelo nekretnine zemljišno knjižne oznake č. zem. 2623 ZU 54 K.O. Hrvace, koja u naravi predstavlja oranicu, površine od 1169 m².

Točka 2.

Prodavatelj prodaje, a kupac kupuje nekretninu opisanu u točki 1. ovog ugovora za sporazumno utvrđenu kupoprodajnu cijenu u iznosu od 3.700,00 kuna(slovima: tritisuće i sedamstokuna).

Točka 3.

Prodavatelj jamči kupcu da je vanknjižni vlasnik nekretnine, te preuzima na sebe i za svoje nasljednike, obvezu obeštećenja u slučaju da se pojavi treća osoba sa jačim pravom vlasništva nad predmetnom nekretninom.

Točka 4.

Kupac se obvezuje ugovorenu kupoprodajnu cijenu iz točke 2. ovog ugovora platiti prodavatelju u cijelosti i odmah nakon potpisivanja ovog ugovora.

Točka 5.

Stranke iz ovog ugovora su se sporazumijele da obvezu reguliranja poreza na promet nekretnina snosi kupac sukladno pozitivnim propisima RH iz te oblasti na područjima posebnog državnog interesa.



Točka 6.

Prodavatelj je dužan na dan isplate kupoprodajne cijene predati kupcu u posjed nekretninu iz točke 1. ovog ugovora u viđenom stanju, a kupac ih je dužan primiti.

Prodavatelj ujedno ovlašćuje kupca da, na temelju ovoga ugovora, zatraži, ishodi i upiše u Zemljišnim i drugim javnim knjigama u kojima se upisuje vlasništvo i posjed na nekretninama, brisanje prava vlasništva i posjeda sa imenima prodavatelja i uknjižbu prava vlasništva i posjeda nekretnine iz točke 1. ovog ugovora na ime kupca.

Točka 7.

U slučaju spora po ovom ugovoru nadležan je Općinski sud u Sinju.

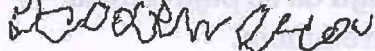
Točka 8.

Ovaj ugovor sačinjen je u 6 (šest) primjeraka od kojih jedan dobiva prodavatelj, a ostalih pet primjeraka kupac.

U znak razumijevanja ovog ugovora i prihvatanja svih prava i obveza iz njega ugovorene strane ga dragovoljno potpisuju.

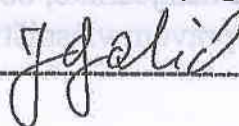
PRODAVATELJ :

LUCA KODŽOMAN ud. Luke



KUPAC :

JERKO GALIĆ



Ja, JAVNI BILJEŽNIK VLADIMIR DELONGA (JMBG 2609957383124) iz Sinja, Trg dr. Franje Tuđmana 7 potvrđujem da je LUCA KODŽOMAN iz HRVACA 000 u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo.

Istovjetnost podnosioca isprave utvrdio sam na temelju osobne iskaznice broj 9763371 izdate od PS Sinj.

Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr 11 ZJP-a u iznosu od 10,00 Kuna zatražena i poništena na primjerku isprave OV-6259/07 koji ostaje za arhivu. Javnobilježnička nagrada za ovjeru zaračunata i naplaćena temeljem članka 19 PPJBT uvaćano za PDV u iznosu od 36,60 Kuna (R1).

Broj: OV-6302/07

U Sinju, 26. srpnja 2007. godine



ZA JAVNOG BILJEŽNIKA:

BmC
Javnobilježnička savjetnica
ANA ROMAC

NAPOMENA: Temeljem čl. 77 stavak 4 Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena koje ovjerava, niti je ovlašten ispitivati da li su sudionici ovlašteni za dotični posao.

Pril: 11.10.2012

2. 1233/12

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SINJU

0-372/94 - C

Općinski sud u Sinju, pos ucu ovog suda Delonga Nataši, kao
sucu pojedincu, u ostavinskom predmetu iza smrti LUKE KODŽOMAN pok. Petra,
iz Hrvaca, nakon dovršenog ostavinskog postupka, donio je sljedeće

RJEŠENJE O NASLJEDJIVANJU

Iza smrti Luke Kodžoman pok. Petra, iz Hrvaca, rođenog 28.10.1907.
a umrlog 8.7.1994.g., umirovljenik, drž. RH.

I. Utvrđuje se d ostavinsku imovinu sačinjavaju:

- a) nekretnine upisane u Z.U. 355, 362, 365, 378, 382, 399, 607, 640, 1029,
1030, 1031, 1032, 1033, 451 k.c. Hrvace,
- b) stara kuća u Hrvacama i nova kuća označena kao 1. zkt. č. zgr. 693 Z.U.
1299 k.o. Hrvace.

II. Njegovim nasljednicima temeljem zakona proglašavaju se :

- na imovini navedenoj pod toč. a)

1. KODŽOMAN LUCA ud. Luke, iz Splita, supruga, za28/56
2. KODŽOMAN NIKOLA Pok. Luke, iz Hrvaca, sin, za10/56
3. JELEN DRAGICA ž. Vjenceslava, iz Zagreba, za 8/56
4. KODŽOMAN VEDRAN pok. Petra, iz Splita, unuk, za 5/56
5. KODŽOMAN SINIŠA pok. Petra, iz Splita, unuk, za 5/56

- na imovini pod toč. b)

KODŽOMAN LUCA ud. Luke, iz Splita, supruga, za C I J E L O .

III. Zemljišno-knjižni odjel ovog sud izvršit će prijenos
prava vlasništva, suvlasništva, s imena ostavitelja na imena nasljednika.

Obrazloženje

Ostavitelj nije ostavio oporuku, pa se radi o nasljedjivanju
na temelju zakona.

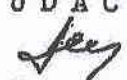
Na nasljedstvo pozvani nasljednici I nasljednog reda sinovi
ostavitelja Jerko Kodžoman i Jure Kodžoman, prihvatili su se nasljedstva
koje ih pripada temeljem zakona, kao i ustupa svoje sestre i istog se odrekli
u korist svoje majke, a kći ostavitelja Jela Barić prihvatila se nasljedstva, t
te se stara i nove kuće u Hrvacama odrekla u korist majke, a ostale
imovine u korist majke, braće odnosno nećake ostavitelja. Djeca ostavitelja
Nikola Kodžoman i Dragica Jelen prihvatili su se nasljedstva koje
ih temeljem zakona pripada, s tim da su se stare i nove kuće odrekli u
korist majke Luke, a ostalog dijela imovine prihvatili, kao i unučad
ostavitelja kodžoman Vedran i Kodžoman Siniša.

Supruga ostavitelja Kodžoman Luca prihvatila se nasljedstva
koje je pripada temeljem zakona, kao i ustupa ostalih sunasljednika.

Radi iznjetog riješeno je kao u izreci.

U Sinju 20. kolovoza 1996.g.

S U D A C :


Nataša Delonga

UPUTA O PRAVU NA ŽALBU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 15 dana.

Žalba se podnosi u 3 primjerka, a podnosi se putem ovog suda, a za Županijski sud u Splitu.

DNA:

1. Kodžoman Luca, Split, Radmilovića 49,
2. Kodžoman Jure, Hrvace 101,
3. Kodžoman Nikola, Hrvace 101.,
4. Barić Jela, Split, Dovreska 8,
5. Jelen DRagica, Sesvete, Matočeva 11,
6. Kodžoman Jerko, Split, Radmilovića 49,
7. Kodžoman Petar, Oko Kmara 39,
8. Kodžoman Vedran, Split, Oko Kmara 39,
9. Kodžoman Siniša, Split, Oko Kmara 39,
10. Uprav. prihoda i zk. odjel po pravomoćnosti.

ostalo otpis!

15. 10. 1996. g.

Čebulčić

Čuvatelj prošle-priloga sa izvornikom

održava dana

13. 05. 2021. p

OVLAŠTENI SLUŽBENIK:



ODLUKA JE PRAVOMOĆNA DANA

OPĆINSKI SUD U SPLITU

28. 11. 96. g.

SUDAC

Hejny

Forma za primanje žalbe (Priloga) s poljima za unos podataka o strankama i sadržaju žalbe.

21.11.1984.

SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA SINJ

Općinski komitet za privredu
Odsjek za komunalne poslove,
urbanizam, građevinarstvo i
zaštitu čovjekove okoline



REFERENT

Mikulic

Proj: 0601-UP/I- 1390 /1-84 Reg.br. 122/84

Sinj, 5. 11. 1984 godine.

Odsjek za komunalne poslove, urbanizam, građevinarstvo
i zaštitu čovjekove okoline Komiteta za privredu općine Sinj rje-
šavajući povodom zahtjeva Galić Jerka p. Frane

iz Hrvaca za izdavanje Rješenje za izgradnju
stambenog objekta temeljem čl. 28.
Zakona o izgradnji objekata ("NN. SRH" br. 52/81), čl. 202. u vezi
s čl. 206. Zakona o općem upravnom postupku ("Sl. list SFRJ" br.
32/78) te Prostornog plana općine Sinj ("Sl. glas-
nik općine Sinj" br. 1/84) d o n o s i

R J E Š E N J E

Dozvoljava se investitoru Galić Jerki p. Frane
iz Hrvaca izgradnja stambenog
objekta tlocrtnih gabarita 10,0 x 10,0 m bruto
površine 100,0 m² i visine katnica na čest. zem. (zgr.)
2627/3 K.O. Hrvace u Hrvacama
prema situacionom planu (situaciji) izgrađenoj u M=1:200 ili 1:500
koja je sastavni dio ovog Rješenja, a u skladu sa uvjetima uređenja
prostora broj 0601-1966/1 od 29. 10. 1984..

Rješenje o građenju prestaje važiti ako se sa građevin-
skim radovima ne započne u roku od dvije godine od dana pravomoćno-
sti ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor Galić Jerko p. Frane iz Hrvaca
podnio je dana 2. 11. 1984 god. zahtjev za izdavanje Rješenja
o uvjetima uređenja prostora.

Svom zahtjevu za izdavanje rješenja o uvjetima uređenja
prostora investitor je priložio:

- Kopiju katastarskog plana sa ucrtanim tim i susjednim objektima.
- Dokaz o pravu vlasništva, odnosno korištenja građevin-
skog zemljišta.
- Dokaz o reguliranju doprinosa Fonda za izgradnju atom-
skog skloništa.

- Izjavu da na teritoriji SFRJ nema u vlasništvu nekretnine koje bi spriječile ostvarivanje traženog, te da neće prene-
šiti max predviđen čl. 2. Zakona o nacionalizaciji.

U postupku po ovom zahtjevu saslušani su svi zainteresirani međašnici.

Na temelju naprijed navedenog utvrđeno je da investitor ispunjava sve uvjete za ishođenje Rješenja o uvjetima uređenja pos-
tora te je stoga rješeno kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od
petnaest (15) dana od dana primitka ovog rješenja Zajednici općina
Split - Sekretarijatu za upravno-pravne poslove i to putem ovog
organa ili neposredno drugostepenom organu. Žalba se taksira sa
75.- dinara po Tbr. 2. taksene tarife Odluke o općinskim administra-
tivnim taksama.

Taksa u iznosu od 615.- dinara po Tbr. 1. 34. 39.
taksene tarife Odluke o općinskim administrativnim taksama naplaćena
virmanom.

DOSTAVITI:

1. Galić Jerko p. Brane

Hrvace

2. Građevinska inspekcija - ovdje,

3. Sanitarna inspekcija - ovdje,

4. Odjel narodne obrane - ovdje,

5. OOUR "Stipe Ivandić" Sinj,

6. Međašnici

7. Arhiva - ovdje.



PREDSJELNIK KOMITETA:
Lagator Ante dipl.ing.

Socijalistička Republika Hrvatska

OPĆINA SINJ

Općinski sekretarijat za privredu,
komunalne poslove i gradjevinarstvo

Broj: 0302 .. U/I -- 1321 -- 1978. reg. br. 142/78.

Sinj, 22. kolovoza 1978. god.

Općinski sekretarijat za privredu, komunalne poslove i gradjevinarstvo Općine Sinj, rješavajući povodom zahtjeva Gališ Mirka Brankića iz Hrvaca za izdavanje gradjevinarske dozvole za izgradnju stanbenog objekta, temeljem čl. 33. i 35. Zakona o izgradnji objekata ("Larodne novine BRH", br. 20/75), te čl. 202. u vezi s čl. 206. Zakona o općem upravnom postupku ("Službeni list SFRJ", br. 4/77), donosi

GRADJEVINARSKU DOZVOLU

kojom se investitoru Gališ Mirku Brankiću iz Hrvaca dozvoljava izgradnja stanbenog objekta, veličine 170 x 180 m na čest. zem. (vrst.) 27 O. Hrvaca predjel 1 pod uvjetom da se drži odobrene tehničke dokumentacije kojom je izrađena od projektne organizacije ovlaštenog projektanta A.F.B. "Prostor" Zagreb, a u skladu je s urbanističkim uvjetima gradjenja br. 0302 .. 1371 /1 god. od 21.03. 1978. god. na tom području i koja je sastavni dio gradjevinarske dozvole.

I gradjenje objekta može investitor ustupiti organizaciji udruženog rada registriranoj za obavljanje djelatnosti u koju spada gradjenje ovog objekta, a izvođenje pojedinih vrsta radova na objektu može ustupiti i radnji koja je osnovana za samostalno obavljanje građevinske djelatnosti osobnim radom predstavnika u vlasništvu građana i registrirano za tu vrstu radova.

II Ako investitor sam izvodi pojedine radove na objektu dužan je izvoditi ih prema tehničkim normativima i jugoslavenskim standardima, uporabiti materijal, prefabrikate, elemente, uređaje i tehničku opremu koja odgovara jugoslavenskim standardima i drugim tehničkim propisima.

III Prije početka gradnje izraditi odgovarajući pristupni put kako je to uočeno u priloženoj situaciji, odnosno urbanističkom detalju.

IV Gradjevinarska dozvola prestaje važiti ako se s gradjevinarskim radovima, ne počne u roku od 2 godine od dana pravomoćnosti ovog rješenja o izdavanju gradjevinarske

dozvole.

Dozvola za zauzimanje i prelop javno-prometnih i većih površina u svrhu uskladištenja materijala, priključka objekta na komunalne instalacije ili postavljanje skela mora se zatražiti posebnim zahtjevom od ovog organa.

VI Izvodjač radova dužan je poduzeti sve mjere radi osiguranja objekta koji izvodi, susjednih objekata, javnih instalacija, radnika, prolaznika, opreme i materijala, te osigurati nesmetano odvijanje javnog prometa.

VII Po završetku gradnje, a prije useljavanja investitor je dužan zatražiti odobrenje za upotrebu objekta.

VIII Prije podnošenja zahtjeva z. tehnički pregled i izdavanje dozvole za upotrebu objekta, investitor je dužan raščistiti gradilište i ukloniti sve pomoćne objekte na istom.

IX Ukoliko u toku izvođenja radova na objektu dođe do izmjena i odstupi se od odobrene tehničke dokumentacije, investitor je dužan zatražiti izmjenu, odnosno dopunu ove građevinske dozvole.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor Galić Mirko iz Hrvaca
podnio je dana 17.08. 1978. god. zahtjev
za izdavanje građevinske dozvole za gradnju objekta navedenog u točki 1 dispozitiva ovog rješenja.

Svom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole investitor je priložio:

1. Tehničku dokumentaciju izradjenu od P.B. "Prostor" broj: 3576 od 06.mjeseca 1976. god. u tri primjerke, a koja sadrži:
 - a) situacioni nacrt objekta na katastarskom planu s ucertanim susjednim objektima,
 - b) tlocrte temelja, krovišta i svih etaža, karakteristične prosjeke i nacрте pročelja u mjerilu 1:50,
 - c) statistički računi,
 - d) tehnički opis,
 - e) rješenje odvoda otpadnih voda,
 - f) dokaz da je projektna organizacija - projektant ovlašten za projektiranje.
2. Dokaz o vlasnosti - pravu korištenja zemljišta - izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda broj br. ST 4274 od 16.08.1978., pravomoćno rješenje o dodjeli prava korištenja za izgradnju.
3. Rješenje ovog sekretarijata br. 0302 U/I - /1 - 197 od 197 god. s potvrdom o uplaćenom doprinosu Fondu za izgradnju skloništa.
4. Vodovodnu suglasnost br. / od /
5. Elektroenergetsku suglasnost br. 1811 od /